

翰林府项目国庆主题暖场活动服务 询价公告

翰林府项目拟在国庆节期间举办主题性节日活动,拟选择一家专业公司提供活动服务,现将本项目相关询价事宜公告如下:

一、询价内容

翰林府项目国庆主题暖场活动服务

二、项目服务内容及周期

包含但不限于以下方面:案场美陈、现场DIY、茶歇等,清单如下:

翰林府项目国庆主题活动服务清单					
序号	区域	类别	数量	单位	天数
国庆主题活动					
1	接待前 台照壁 处	国庆主题美陈,背景板钢结构基层+黑白布画面(4.5m*3m*0.4m),pvc异形板雕刻多层异形,pvc部分展开面积约6m*2.4m	1	项	1
2		充气爱心加厚气模,高度2.5m	1	个	1
3		仿真花艺5组+气球链造型	1	项	1
4	中国地 图diy	指导老师	1	位	1
5		材料(画板,材料,颜料,工具)	60	份/天	1
6		条桌	6	张	1
7		宴会椅	8	把	1
8		精致摆台	1	项	1
9	金蛋彩 绘diy	指导老师	1	位	1
10		材料(金蛋,材料,颜料,工具)	60	份/天	1
11		条桌	6	张	1
12		宴会椅	8	把	1
13		精致摆台	1	项	1
14	永生花 相框diy	指导老师	1	位	1
15		材料(相框,永生花,工具)	60	份/天	1
16		条桌	6	张	1
17		宴会椅	8	把	1
18		精致摆台	1	项	1
19	玫瑰熊 diy	指导老师	1	位	1
20		材料(泡沫熊模具,仿真玫瑰花,工具,透明礼盒)	60	份/天	1
21		条桌	6	张	1
22		宴会椅	8	把	1
23		精致摆台	1	项	1
24	珍珠画 diy	指导老师	1	位	1
25		材料(相框,半面珍珠,工具)	60	份/天	1

26		条桌	6	张	1
27		宴会椅	8	把	1
28		精致摆台	1	项	1
29	活动伴手礼	单价 150 元节日伴手礼（以最终确认种类为准）	50	份	3
30	水牌	木质画架+kt 板制作异形主题展板（0.8m*0.6m）	5	个	1
31		条桌	4	张	5
32	茶歇区	精致点心，5 种点心，4 种水果，饮品 2 种	50	份	7
33		精致摆台（国庆主题氛围布置）	1	项	1
34	运输	运输	2	趟	2
35	人工	美陈物料安装及拆卸	2	人	2

服务周期：自合同签订之日起至任务结束。

三、资格要求

1. 具备有效的独立法人资格、有效的营业执照。
2. 具备有效的基本账户开户许可证。
3. 2020 年 1 月 1 日起至今，与房地产企业有过类似合作案例 2 个及以上（时间以合同协议书时间为准）。
4. 财务要求：2023 年无亏损，未处于财产被接管、冻结、破产状态。
5. 未处于四川省行政区域内有关行政处罚期间，并在人员、设备、资金等方面具有相应的服务能力。
6. 信誉要求：市场行为规范，具有良好的社会口碑，在信用中国网站上查询无严重违反失信、经营异常，未处于财产被接管、冻结、破产状态，没有处于投标禁入期内，参加本次投标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。近一年内未受省、市、区房管及其他部门行政处罚承诺。
7. 本项目不接受联合体询价。
8. 中选后，不得转包。

四、最高限价

根据市调和询价，拟最高限价为 87623.37 元（该费用为包干费用，包含但不限于：劳务费、交通费、差旅费等一切所产生的全部费用）。高于此报价为无效报价。

五、报价文件递交及报价方式

1. 符合本次询价条件和要求且有意参加者，请于 2024 年 9 月 29 日 14 时 00 分至 14 时 30 分，携带以下资料在成都市双流区天府新区兴康一

街 166 号蜀道创新中心 2 号楼 31 楼（营销开发部）参与报价。

- (1) 授权委托书或单位介绍信；
- (2) 法人及委托代理人身份证；
- (3) 营业执照、基本账户开户许可证或基本存款账户信息；
- (4) 财务报告（现金流量表、利润表、负债表）；
- (5) 业绩证明材料（提供中标通知书或合同关键页）；
- (6) 信誉证明资料（提供参选截止日前 7 日内“信用中国”网站查询无严重违反失信、经营异常的网页截图和服务承诺书）；
- (7) 报价函及报价清单；

以上所列资料（1）为原件；其余复印件需加盖鲜章装订后由询价人留存。

1. 询价文件递交截止时间止，询价人收到满足 3 家（含 3 家）及以上的，询价人都将依法组织询价事宜。若询价文件少于 3 家的，询价人将依法重新进行询价。

2. 逾期送达的或者未送达指定地点的询价文件，询价人不予受理。

3. 高于最高限价的报价为无效报价；低于所有有效询价函报价平均值 75%的报价认同为低于成本，按无效报价处理。

六、最终报价的确定

询价人在符合本次询价要求提交的所有有效《报价函》中，择优（报价最低者）确定最终报价人并按照相关要求签订合同。

七、公告发布媒介

本次公告在“四川蜀道城乡投资集团有限责任公司成都分公司 (<http://www.sdcxcd.com/>)”上发布。

八、联系方式

询价人：四川恒景房地产开发有限公司

地址：成都市双流区天府新区兴康一街 166 号蜀道创新中心

联系人：胡女士

联系方式：028-60610925

附件：报价函格式

报 价 函

_____（询价人名称）：

根据翰林府项目国庆主题暖场活动服务询价的公告，我单位经慎重考虑并结合自身实力后研究决定：愿以¥_____元（大写人民币：元）的报价实施该项目，并承诺如下：

1. 我方完全接受和响应谈判公告的相关要求；
2. 本报价为总价包干；
3. 以下费用由我方自行承担：税费等其他费用；
4. 我方承诺完全接受贵方相关协调和管理工作及要求，承担因我方未接受贵方管理而给贵方造成的相关损失；
5. 我方完全理解并接受贵方最终选择确定的结果，不因未中选而向贵方提出任何索赔和补偿要求，也不要求贵方对未中选原因进行解释。

报价人（盖公章）：_____

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：_____

年 月 日