

蜀道·宽境项目法律专项委托服务询价公告

蜀道·宽境项目根据经营需求，拟选聘一家专业的律师事务所提供专项法律服务。现将本项目相关询价事宜公告如下：

一、询价内容

蜀道·宽境项目法律专项委托服务

二、项目服务内容及周期

为项目提供专项咨询、法律培训、证据收集以及各类舆情处理（不限于网络舆情、线下舆情）。主要服务内容如下：

1. 制定纠纷纾解策略，提供系统性解决方案。
2. 协助甲方完成证据材料的收集、整理。
3. 协助甲方草拟相关法律文书。
4. 协助甲方草拟相关法律文书。
5. 协助甲方向公安机关报案。
6. 网络舆情应对和处置。
7. 律师驻场服务。

因本次舆情衍生的任何民事诉讼、刑事诉讼、民事仲裁等均不包含在本次法律服务范围之内。

服务周期：自合同签订之日起至成果目标达成时止。

三、资格要求

1. 具备有效的独立法人资格、有效的营业执照。
2. 具备有效的基本账户开户许可证。
3. 2023年1月至今，具有不少于2个类似的服务业绩。
4. 财务要求：2023年无亏损，未处于财产被接管、冻结、破产状态。
5. 未处于四川省行政区域内有关行政处罚期间，并在人员、设备、资金等方面具有相应的服务能力。

6. 信誉要求：市场行为规范，具有良好的社会口碑，在信用中国网站上查询无严重违反失信、经营异常，未处于财产被接管、冻结、破产状态，没有处于投标禁入期内，参加本次投标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。近一年内未受省、市、区房管及其他部门行政处罚承诺。

7. 本项目不接受联合体询价。

8. 中选后，不得转包。

四、最高限价

根据市调和询价，拟最高限价为 15.43 万元 (该费用为包干费用，包含但不限于：劳务费、交通费、差旅费等一切所产生的全部费用)。高于此报价为无效报价。

五、报价文件递交及报价方式

1. 符合本次询价条件和要求且有意参加者，请于 2024 年 10 月 31 日 10 时 30 分至 11 时，携带以下资料在成都市双流区天府新区兴康一街 166 号蜀道创新中心 2 号楼 31 楼（营销开发部）参与报价。

(1) 授权委托书或单位介绍信；

(2) 法人及委托代理人身份证；

(3) 营业执照、基本账户开户许可证或基本存款账户信息；

(4) 财务报告（现金流量表、利润表、负债表）；

(5) 业绩证明材料（提供中标通知书或合同关键页）；

(6) 信誉证明资料（提供参选截止日前 7 日内“信用中国”网站查询无严重违反失信、经营异常的网页截图和服务承诺书）；

(7) 报价函及报价清单；

以上所列资料（1）为原件；其余复印件需加盖鲜章装订后由询价人留存。

1. 询价文件递交截止时间止，询价人收到满足 3 家（含 3 家）及以上的，询价人都将依法组织询价事宜。若询价文件少于 3 家的，询价人将依法重新进行询价。

2. 逾期送达的或者未送达指定地点的询价文件，询价人不予

受理。

3. 高于最高限价的报价为无效报价；低于所有有效询价函报价平均值 75%的报价认同为低于成本，按无效报价处理。

六、最终报价的确定

询价人在符合本次询价要求提交的所有有效《报价函》中，择优（报价最低者）确定最终报价人并按照相关要求签订合同。

七、公告发布媒介

本次公告在“四川蜀道城乡投资集团有限责任公司成都分公司（<http://www.sdcxcd.com/>）”上发布。

八、联系方式

询价人：四川瑞成置业有限责任公司

地址：成都市双流区天府新区兴康一街 166 号蜀道创新中心

联系人：夏女士

联系方式：028-60610925

附件：报价函格式

报 价 函

_____（询价人名称）：

根据蜀道·宽境项目法律专项委托服务询价的公告，我单位经慎重考虑并结合自身实力后研究决定：愿以¥_____元（大写人民币：_____元）的报价实施该项目，并承诺如下：

1. 我方完全接受和响应谈判公告的相关要求；
2. 本报价为总价包干；
3. 以下费用由我方自行承担：税费等其他费用；
4. 我方承诺完全接受贵方相关协调和管理工作及要求，承担因我方未接受贵方管理而给贵方造成的相关损失；
5. 我方完全理解并接受贵方最终选择确定的结果，不因未中选而向贵方提出任何索赔和补偿要求，也不要求贵方对未中选原因进行解释。

报价人（盖公章）：_____

法定代表人或授权委托人（签字或盖章）：_____

年 月 日